

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 8 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 409

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε. 10531/2006 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης, κοντά στον οικισμό «Μηλάκι» Αλιβερίου Καρυστίας Νομού Εύβοιας, υπέρ και με δαπάνη της Ανώνυμης Γενικής Εταιρείας Τσιμέντων Ηρακλής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 4171/61 «περί λήψεως γενικών μέτρων δια την υποβοήθησιν της αναπτύξεως της οικονομίας της Χώρας».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας με αριθμό Δ.Κ. 13596/3.9.82 (ΦΕΚ 644/3.9.82 Τ.Β.), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εθνικής Οικονομίας, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την εξυπηρέτηση του εργοστασίου παραγωγής τσιμέντου της Ανώνυμης Γενικής Εταιρείας τσιμέντων ΗΡΑΚΛΗΣ και τη σωστή κυκλοφοριακή του σύνδεση, καθώς και την αποφυγή διέλευσης μεγάλων φορτηγών οχημάτων από κατοικημένες περιοχές, έκτασης συνολικού εμβαδού 7.457,60 Μ2 που βρίσκεται κοντά στον οικισμό «Μηλάκι» Αλιβερίου Καρυστίας Νομού Εύβοιας και εικονίζεται με αριθμούς ιδιοκτησιών 1, 4, 11 και 15 και με κλίμακα 1 : 1000 στο από Σεπτεμβρίου 1982 με αριθμό 3 κτηματολογικό διάγραμμα και στον από Νοεμβρίου 1982 αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία έχει συντάξει ο Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός Μιχαήλ Δ. Μάλλιος και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας Παν. Τσολόπουλος στις 15.6.83.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Μαρίνα χήρα Νικ. Μακρυγιάννη, 2) Ιωάννης Μακρυγιάννης κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της Ανώνυμης Γενικής Εταιρείας Τσιμέντων ΗΡΑΚΛΗΣ, που εδρεύει στη Λυκόβρυση Αττικής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΣ ΕΘΝ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ — ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΪΤΣΟΣ — ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΛΟΥΡΙΑΝΟΣ

Αριθ. Π. 5663/2002 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Δημοτικού Σχολείου Χαλανδρίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 9.11.82 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1388 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 20.4.83 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριουμένης έκτασης που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την αριθ. Γ 3702/235/12.2.79 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί χαρακτηρισμού των εντός σχεδίου δομησίμων χώρων ως καταλλήλων και δια την ανέγερσιν σχολικών κτιρίων» (ΦΕΚ 104/20.2.79 τ.Δ'), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Δημοτικού Σχολείου Χαλανδρίου, έκτασης συνολικού εμβαδού 3.202 Μ2 που βρίσκεται στην περιοχή «ΣΩΡΟΥ» του Δήμου Χαλανδρίου Αττικής μεταξύ των οδών Μ. Ασίας - Χρυσ. Σμύρνης - Κουντουριωτών και Δερβενακίων (Ο.Τ. 431) και εικονίζεται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Α και με κλίμακα 1:200 στο από Απριλίου 1982 με αριθμό 135 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα, το οποίο έχει συντάξει ο τοπογράφος μηχανικός Γεώργιος Τζινιέρης και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών κτιρίων Τοπογράφος Μηχανικός Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ευαγγελία συζ. Ευαγγέλου Τουλούζα, 2) Ελευθερία συζ. Κων/νου Τόλη κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 3ου Δημοτικού Σχολείου Χαλανδρίου και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ — ΔΗΜΗΤΡ. ΚΟΥΛΟΥΡΙΑΝΟΣ

Αριθ. Π.5778/911 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Σερρών, για την ανέγερση διδακτηρίου του 8ου Δημοτικού Σχολείου Σερρών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 17.5.83 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1413 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 18.1.78 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την αριθ. Γ. 1378/152/31.1.79 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 172/17.3.79 τ. Δ'), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 8ου Δημοτικού Σχολείου Σερρών, έκτασης συνολικού εμβαδού 5.000 μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Σερρών, και φαίνεται με τα στοιχεία Α- Β- Γ- Δ- Ε- Α στο με κλίμακα 1 : 500 από 17.11.1979 κτηματολογικό διάγραμμα του Μηχανικού Ευθυμίου Τζίμα και στον πάνω σαυτό κτηματολογικό πίνακα, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γεώργιο Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Πεχλιβανίδης Νικόλαος, 2) Καρίκη Μαρία κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 8ου Δημοτικού Σχολείου Σερρών και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ — ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΛΟΥΡΙΑΝΟΣ

Αριθ. Π. 5798/2043 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για αρτίωση του χώρου του Γυμνασίου - Λυκείου, και για ανέγερση Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Περάματος.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 17.5.83 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1413 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 3.11.79 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Το από 14.10.1976 Προεδρικό Διάταγμα «περί τοπικής επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Περάματος (Πειραιώς)» (ΦΕΚ 387/20.11.76 τ. Δ'), αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για αρτίωση του χώρου του Γυμνασίου - Λυκείου και για ανέγερση Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου Περάματος, έκτασης συνολικού εμβαδού 400 Μ2 που βρίσκεται στην οδό Αναπαύσεως του Δήμου Περάματος Αττικής και εικονίζεται με τα στοιχεία Γ-Δ-Θ-Τ-Υ-Γ και με κλίμακα 1 : 200 στο από Φεβρουαρίου 1982 με αριθμό 51 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα το οποίο έχει συντάξει ο Τοπογράφος Μηχανικός του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γεώργιος Κωστούρος και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος Γρ. Γηπέδων Παν. Ηλιάδης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Ευτυχία χήρα Ελευθερίου Καραμηνά, 2) Νικόλαος Ελευθερίου Καραμηνάς κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Γυμνασίου Περάματος και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ — **ΔΗΜ. ΚΟΥΛΟΥΡΙΑΝΟΣ**

Αριθ. Ε. 10448/892 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης υπέρ και με δαπάνη της Δ.Ε.Η. για την κατασκευή των Γραμμών Μεταφοράς 400 Κ.V. α) «ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ», β) «ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΦΙΛΙΠΠΩΝ» (Έξοδος από ΚΥΤ Θεσσαλονίκης), γ) «ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΓΙΟΥΓΚΟΣΛΑΒΙΑΣ» (παραλλαγή εξόδου από το ΚΥΤ Θεσσαλονίκης) και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αυτών μέσα στο Νομό Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, με τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «EBASCO» συναφθείσης την 20ην Ιουλίου 1950 συμβάσεως κλπ», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού με αριθ. 137/17.5.83 (Συνεδρίασή του με αριθ. 25/17.5.83), αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα :

Α) α) Για την εγκατάσταση 9 χαλύβδινων πύργων του Τμήματος Νομού Θεσσαλονίκης της Γραμμής Μεταφοράς 400 ΚV «ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ» (Έξοδος από το ΚΥΤ Θεσ/νίκης) έκτασης εμβαδού 2.375 μ2 με τα συστατικά και τα παραρτήματά της, που αποτελείται από 9 τετράγωνα τεμάχια εδάφους.

β) Για τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών του τμήματος Νομού Θεσ/νίκης της Γραμμής Μεταφοράς 400 ΚV «ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ» (Έξοδος από το ΚΥΤ Θεσ/νίκης), σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 2.801,90 μέτρων και συνολικού πλάτους 50 μέτρων, δηλαδή 25 μ. δεξιά και 25 μ. αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η παραπάνω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων 0+120,20 (Έξοδος από το ΚΥΤ Θεσ/νίκης) και 2+922,10 (Πύργος αριθ. 10). Η χιλιομέτρηση της γραμμής σημειώνεται στην προβολή πάνω στο έδαφος του άξονά της που εικονίζεται με συνεχή παχιά γραμμή στο 52690/Μάρτιος 1983/Φύλλο 1/κτηματολογικό διάγραμμά της ΔΕΗ.

Δεξιά και αριστερά, παράλληλα με τον άξονα της γραμμής και σε απόσταση 25 μέτρων απ' αυτόν, εικονίζονται στο ίδιο διάγραμμα με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια της εδαφικής λωρίδας της δουλείας.

Το περιεχόμενο της δουλείας σ' ολόκληρο το μήκος του τμήματος της γραμμής συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζομένων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών συντήρησης και αντικατάστασης των πάνω απ' αυτές εναερίων αγωγών και των πύργων τους.

Στις εκτάσεις αυτές επιτρέπεται η οικοδόμηση εφ' όσον πληρούνται οι παρακάτω δύο όροι :

1. Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλότερων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της γραμμής, σε θερμοκρασία 50οC και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστο 7 μέτρα. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω απ' αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες, δεκτών τηλεόρασης κ.λ.π.).

2. Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία του τμήματος, της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κ.λ.π.).

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται για την εγκατάσταση των χαλυβδίνων πύργων και τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών εικονίζονται στο 52690/Μάρτιος 1983 (φύλλο 1) κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα και ενδεικτικά (όδευση της γραμμής) στον 52689/Μάρτιος 1983 ενδεικτικό χάρτη κτηματολογίου, που συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και θεώρησε στις 3.6.83, ο Διευθυντής του Υπουργείου Ενεργείας και Φυσικών Πόρων, Θ. Κρητικός, και περιλαμβάνονται στη κτηματική περιοχή της Κοινότητας Ωραιοκάστρου του Νομού Θεσσαλονίκης.

Β) α) Για την εγκατάσταση 20 χαλύβδινων πύργων του τμήματος του Νομού Θεσ/νίκης της Γραμμής Μεταφοράς 400 ΚV «ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΦΙΛΙΠΠΩΝ» (Έξοδος από το ΚΥΤ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ), έκτασης 5.825 μ2 με τα συστατικά και τα παραρτήματά της που αποτελείται από 20 τετράγωνα τεμάχια εδάφους.

β) Για τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών του τμήματος του Νομού Θεσ/νίκης της Γραμμής Μεταφοράς 400 ΚV «ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΦΙΛΙΠΠΩΝ» (Έξοδος από το ΚΥΤ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ) σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 5.751,05 μ και συνολικού πλάτους 50 μ, δηλαδή 25

μ. δεξιά και 25 μ. αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η παραπάνω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των χ/μετρικών θέσεων 0+122,30 (Έξοδος από το ΚΥΤ Θεσ/νίκης) και 5+875,35 (Πύργος αριθ. 21). Η χιλιομετρική της γραμμής σημειώνεται στην προβολή πάνω στο έδαφος του άξονά της που εικονίζεται με συνεχή παχιά γραμμή στο 52679/Μάρτιος 1983/φύλλο 1/κτηματολογικό διάγραμμα της ΔΕΗ. Δεξιά και αριστερά, παράλληλα με τον άξονα της γραμμής και 62 σε απόσταση είκοσι πέντε (25) μέτρων απ' αυτόν, εικονίζονται στο ίδιο διάγραμμα με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια της εδαφικής λωρίδας της δουλείας.

Το περιεχόμενο της δουλείας στο επιμέρους τμήμα, που περιλαμβάνεται μεταξύ των Χ.Θ. 0+122,30 και 4+425, συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζομένων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των πάνω απ' αυτές αναερίων αγωγών και των πύργων τους. Στις βαρυνόμενες με δουλεία διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται οι παρακάτω δύο (2) όροι :

1. Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλοτέρων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της γραμμής, σε θερμοκρασία 50οC και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον επτά (7) μ. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια, απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κ.λ.π.).

2. Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κλπ).

Το περιεχόμενο της δουλείας στο υπόλοιπο επιμέρους τμήμα της γραμμής, που περιλαμβάνεται μεταξύ των Χ.Θ. 4+425 και 5+875,35 συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου, του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζόμενων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών συντήρησης και αντικατάστασης των πάνω απ' αυτές εναερίων αγωγών και των πύργων τους, ως και την απαγόρευση ανέγερσης κάθε νέου κτίσματος.

Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή τη λειτουργία του υπόψη τμήματος της γραμμής (π.χ. συσσώρευση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία κ.λ.π.).

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται για την εγκατάσταση των χαλυβδίνων πύργων και τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών εικονίζονται λεπτομερειακά στο 52679/Μάρτιος 1983/φύλλο 1 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα και ενδεικτικά (όδευση της γραμμής) στο 52678/Μάρτιος 1983/ενδεικτικό χάρτη κτηματολογίου, που συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και θεώρησε στις 3.6.1983, ο Διευθυντής του Υπουργείου Ενεργείας και Φυσικών Πόρων Θ. Κρητικός και περιλαμβάνονται στην κτηματική περιοχή της Κοινότητας Ωραιοκάστρου του Νομού Θεσσαλονίκης.

Γ) α) Για την εγκατάσταση 1 χαλυβδίνου πύργου του τμήματος του Νομού Θεσ/νίκης της Γραμμής Μεταφοράς 400 ΚV «ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΓΙΟΥΓΚΟΣΛΑΒΙΑΣ (παραλλαγή εξόδου από το ΚΥΤ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ), έκτασης 196 μ2 με τα συστατικά και τα παραρτήματά της, που αποτελείται από 1 τετράγωνο τεμάχιο εδάφους.

β) Για τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών του τμήματος του Νομού Θεσ/νίκης της Γραμμής Μεταφοράς 400 ΚV «ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΓΙΟΥΓΚΟΣΛΑΒΙΑΣ», (παραλλαγή εξόδου από το ΚΥΤ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ) σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 552,20 μέτρων και συνολικού πλάτους 50 μ., δηλαδή 25 μ. δεξιά και 25 μ. αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η παραπάνω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων 0+144 (έδοδος από το ΚΥΤ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ) + ΟΠ Ο + 696,20 ΞΕΜ.0 -696,70 (Υφιστάμ. πύργος αριθ. 3). Η χιλιομέτρηση της γραμμής σημειώνεται στη προβολή επί του εδάφους του άξονά της που εικονίζεται με συνεχή παχιά γραμμή στο 52065/Μάρτιος 1983/Φύλλο 1Α/κτηματολογικό διάγραμμα. Δεξιά και αριστερά, παράλληλα με τον άξονα της γραμμής και σε απόσταση 25 μ. από αυτόν εικονίζονται στο ίδιο διάγραμμα με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια της εδαφικής λωρίδας δουλείας.

Το περιεχόμενο της δουλείας σε ολόκληρο το μήκος του τμήματος της γραμμής συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζόμενων από αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των πάνω απ' αυτές ενάεριων αγωγών και των πύργων τους. Στις βαρυνόμενες με δουλεία διεύλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται οι παρακάτω δύο (2) όροι :

1. Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλότερων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της γραμμής, σε θερμοκρασία 50οC και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον 7 μέτρα. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κ.λ.π.).

2. Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία του τμήματος της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κλπ).

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται για την εγκατάσταση του χαλύβδινου πύργου και τη σύσταση δουλείας ενάεριας διέλευσης των αγωγών της Γ.Μ. 400 ΚV «ΘΕΣΝΙΚΗΣ-ΓΙΟΥΓΚΟΣΛΑΒΙΑΣ» εικονίζονται λεπτομερειακά στο 52065/Μάρτιος 1983/Φύλλο 1Α/κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα και ενδεικτικά (όδευση της γραμμής) στον 52064/Μάρτιος 1983/Φύλλο 1Α/ενδεικτικό χάρτη κτηματοογίου, που συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και θεώρησε στις 3.6.83 ο Διευθυντής του Υπουργείου Ενεργείας και Φυσικών Πόρων Θ. Κρητικός και περιλαμβάνονται στην κτηματική περιοχή της Κοινότητας Ωραιοκάστρου του Νομού Θεσ/νίκης.

Στις εκτάσεις που απαλλοτριώνονται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Κων/νος Φωτ. Αθανασόπουλος, 2) Απόστολος Θεοδ. Δαμιανίδης 3) Κοινότητα Ωραιοκάστρου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΚΟΥΛΟΥΡΙΑΝΟΣ

ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. Ε.10446/1995 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου (υπογείου χώρου) και σύσταση δουλείας στην περιοχή του Νομού Άρτας για την εγκατάσταση Υποσταθμού Διανομής εσωτερικού χώρου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περι αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού» όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, με τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά οίκου «EBASCO» συναφθείσης την 20ην Ιουλίου 1950 συμβάσεως κλπ», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού με αριθ. 143 (Συνεδρίασή του με αρθ. 26/19.5.83), αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα :

Α. Για την εγκατάσταση Υποσταθμού Διανομής εσωτερικού χώρου, υπογείου χώρου οικοδομής που βρίσκεται στη διασταύρωση των οδών Νικ. Σκουφά και Μακρυγιάννη στην Άρτα.

Ο απαλλοτριούμενος υπόγειος χώρος έχει εμβαδό τετραγωνικά μέτρα τριάντα και δέκα εκατοστά (30,10 Μ2) και όγκο μέτρα κυβικά εκατόν έντεκα και τριάντα επτά εκατοστά (111,37 Μ3). Στον πιο πάνω όγκο αντιστοιχεί ποσοστό είκοσι χιλιοστά (20‰) σε συνολικό όγκο της οικοδομής που ανέρχεται σε 6.197,12 κυβικά μέτρα.

Με βάση το πιο πάνω ποσοστό αναλογεί στον Υποσταθμό έκταση τετραγωνικά μέτρα δέκα και ενενήντα δύο εκατοστά (10,92 Μ2) εξ αδιαιρέτου στο όλο οικόπεδο της οικοδομής του οποίου η έκταση ανέρχεται σε τετραγωνικά μέτρα πεντακόσια σαράντα πέντε και ογδόντα εκατοστά (545,80 Μ2).

Ο απαλλοτριούμενος χώρος θα χρησιμοποιείται ελεύθερα σαν υποσταθμός μετατροπής και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας χωρίς να υπόκειται σε κανένα περιορισμό χρήσης από τυχόν αντίθετες διατάξεις που περιλαμβάνονται στον κανονισμό της οικοδομής.

Ο Υποσταθμός δεν θα συμμετέχει στις δαπάνες των κοινοχρήστων.

Η είσοδος στο χώρο του υποσταθμού μέσα από τους κοινόχρηστους χώρους της οικοδομής θα επιτρέπεται ελεύθερα σε οποιαδήποτε ώρα του εικοσιτετραώρου. Γι' αυτό και οι κοινόχρηστοι χώροι που οδηγούν στον υποσταθμό πρέπει να παραμένουν ελεύθεροι από κάθε μόνιμη ή προσωρινή κατασκευή που μπορεί να εμποδίσει την ελεύθερη δίοδο προς το χώρο του Υποσταθμού του Προσωπικού της ΔΕΗ, των συνεργείων της, των κάθε είδους υλικών, των μηχανημάτων και των τεχνικών μέσων της ή των προσώπων που τυχόν θα ορίσει η ΔΕΗ κλπ.

Δεν επιτρέπεται η μόνιμη η προσωρινή απόφραξη με οιονδήποτε τρόπο των κάθε είδους ανοιγμάτων με τα οποία εξασφαλίζεται ο απρόσκοπτος και συνεχής αερισμός του Υποσταθμού.

Ο χώρος του Υποσταθμού θα είναι απαλλαγμένος από οποιαδήποτε εγκατάσταση ξένη προς τον προορισμό του π.χ. από σωληνώσεις ύδρευσης, αποχέτευσης, θέρμανσης κλπ.

Β. Για τη σύσταση δουλείας αποκλειστικής χρήσης του ανοίγματος της καταπακτής που βρίσκεται στο ισόγειο, στην κεντρική είσοδο της οικοδομής, και έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά τέσσερα και ογδόντα έξι εκατοστά (4,86 Μ2).

Στην έκταση στην οποία συνιστάται δουλεία, η ΔΕΗ ή τα πρόσωπα που θα οριστούν από αυτή θα έχουν το δικαίωμα αφαίρεσης της σιδερένιας επικάλυψης της καταπακτής του ισογείου και της πάνω σ' αυτήν επένδυσης, της σιδερένιας εσχάρας αερισμού, καθώς και της πόρτας με ή χωρίς φεγγίτη της κεντρικής εισόδου της οικοδομής (σε περίπτωση που θα τοποθετηθεί μπροστά ή επάνω στην καταπακτή) σε οποιαδήποτε ώρα του εικοσιτετραώρου και δια οσοδήποτε χρονικό διάστημα απαιτηθεί κάθε φορά για το σκοπό διέλευσης μηχανημάτων, εκτέλεσης κάθε απαιτούμενης εργασίας κατασκευής, εγκατάστασης λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευής, συντήρησης, αντικατάστασης κλπ. του Υποσταθμού των κάθε είδους εξαρτημάτων αυτού, των μηχανημάτων κλπ.

Η ΔΕΗ υποχρεούται να επαναφέρει τα πιό πάνω στην προηγούμενη κατάσταση με έξοδά της.

Ο απαλλοτριούμενος χώρος και η δουλεύουσα έκταση εικονίζονται με κλίμακα 1:50 στο με αριθμό Υ - 37Α/31.3.83 Φύλλο 1/2 κτηματολογικό διάγραμμα–πίνακα το οποίο έχει συντάξει η αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία της ΔΕΗ και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής του Υπουργείου Ενεργείας και Φυσικών Πόρων Θ. Κρητικός στις 17.6.83.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Νικόλαος Γκολομάζος του Κωνσταντίνου, 2) Δημήτριος Γκολομάζος του Κωνσταντίνου κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΔΗΜ. ΚΟΥΛΟΥΡΙΑΝΟΣ	**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Ε. 10451/1994 (7)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π. 712/341/28.2.1972 (ΦΕΚ 62/15.3.72 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των παραγρ. 2 και 4 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Π. 712/341/28.2.1972 (ΦΕΚ 62/15.3.72 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την επέκταση του εργοστασίου της Α.Ε Γεώργιος Ν. Φραγκίστας στη περιοχή «Ζυγούρι» της Κοινότητας Δαλαμανάρας Ν. Αργολίδας.

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση έχει ανακληθεί αυτοδικαίως γιατί δεν καθορίστηκε η αποζημίωση μέσα στην προθεσμία που ορίζει ο Νόμος.

4. Την Δ.Κ. 13596/3.9.1982 (Φ.Ε.Κ. 644/3.9.1982 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εθνικής Οικονομίας, βεβαιώνουμε :

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Π. 712/341/28.2.1972 (ΦΕΚ 62/15.3.72 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, ανακλήθηκε αυτοδικαίως, για ολοκλήρωση την έκταση των 3.329,25 μ2 που φαίνεται με στοιχεία Ζ - Η - Θ - Κ - Ζ

στο από 9.7.1971 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του μηχανικού Κων/νου Δημ. Λωρή, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Επιθεώρησης Βιομηχανίας της Περιφερειακής Διοίκησης Πελοποννήσου και Δυτικής Στερεάς Ελλάδος στις 13.1.1972, γιατί δεν καθορίστηκε η αποζημίωση μέσα στην προθεσμία που ορίζει ο Νόμος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦ)ΓΟΣ ΕΘΝ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ — ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΩΝ)ΝΟΣ ΒΑΪΤΣΟΣ — **ΔΗΜ. ΚΟΥΛΟΥΡΙΑΝΟΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(8)

Καθορισμός των κριτηρίων χαρακτηρισμού των πυκνοδομημένων περιοχών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α') και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 2) όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 1221/1981 (ΦΕΚ 292/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Την υπ' αριθ. 165/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Τις υπ' αριθ. 323/1983 και 511/1983 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

1. Χαρακτηρίζεται πυκνοδομημένη μια περιοχή, όταν συντρέχουν αθροιστικά τα εξής :

α) Ποσοστό τουλάχιστον πενήντα τοις εκατό (50%) των ιδιοκτησιών της περιοχής είναι δομημένες.

β) Ποσοστό τουλάχιστον εβδομήντα τοις εκατό (70%) των κτιρίων των δομημένων ιδιοκτησιών είναι κτίρια κύριας κατοικίας.

γ) Στη περιοχή να υπάρχουν πενήντα (50) τουλάχιστον κτίρια εμβαδού τουλάχιστον σαράντα (40) τετρ. μέτρων το καθ' ένα.

2. Για την εφαρμογή της παραπάνω παραγράφου :

α) Ως μια ιδιοκτησία θεωρείται, κάθε ιδιοκτησία που έχει εμβαδόν μέχρι πεντακόσια (500) τετρ. μέτρα.

Ιδιοκτησία που έχει εμβαδόν μεγαλύτερο των 500 τ.μ. θεωρείται για την εφαρμογή του παρόντος περισσότερες ιδιοκτησίες και συγκεκριμένα τόσες όσος είναι ο λόγος του εμβαδού της προς τα πεντακόσια (500) τ.μ.

β) Δομημένη ιδιοκτησία θεωρείται εκείνη που έχει κτίριο εμβαδού τουλάχιστον σαράντα (40) τ.μ.

γ) Ως κτίριο κύριας κατοικίας θεωρείται και κτίσμα που χρησιμοποιείται και για άλλες χρήσεις, εφόσον αυτές δεν είναι αντίθετες στην κατά προορισμό λειτουργίας του κτιρίου της ως κατοικίας.

3. Για την κατ' αρχήν αναγνώριση πυκνοδομημένης περιοχής το κάθε κτίριο πρέπει να απέχει από ένα τουλάχιστο κτίριο άλλης ιδιοκτησίας το πολύ σαράντα (40) μέτρα.

4. Ο χαρακτηρισμός περιοχής σαν πυκνοδομημένης και τό όριό της καθορίζεται σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση με απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, η οποία συνοδεύεται και από σχετικό διάγραμμα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 24 Αυγούστου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 151636 (9)

Καθορισμός οικισμών για τους οποίους θα ισχύουν οι διατάξεις του από 6 Δεκεμβρίου 1982 Π. Δ/τος, στο Νομό Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το από 6 Δεκεμβρίου 1982 Προεδρικό Διάταγμα «περί καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως οικισμών της χώρας» ΦΕΚ 588/Δ' της 23.12.82 και κυρίως το άρθρο 2 αυτού.

2. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, όπως αυτή εκφράστηκε με την 1η πράξη του 2ου Πρακτικού του 1983.

3. Τη γνώμη της Επιτροπής Αρχιτεκτονικού Ελέγχου του Νομού, αποφασίζουμε :

Καθορίζουμε τους οικισμούς του Νομού Ρεθύμνης για τους οποίους θα ισχύουν οι διατάξεις του από 6 Δεκεμβρίου 1982 Προεδρικού Διατάγματος, σύμφωνα με το άρθρο 2 αυτού, όπως φαίνονται στον παρακάτω πίνακα κατά Επαρχία.

Επαρχία Αγίου Βασιλείου :

	στην Κοινότητα :
Άγιος Ιωάννης	Αγίου Ιωάννου
Κάνεβος	» »
Αγκουσελιανά	Αγκουσελιανών
Παλαιόλουτρα	»
Βρύσες	Ακουμίων
Άρδακτος	Αρδάκτου
Ακτούντα	»
Βάτος	»
Ασώματος	Ασωμάτων
Δρίμισκος	Δριμίσκου
Καρίνες	Καρινών
Κεντροχώρι	Κεντροχωρίου
Πλατανές	»
Κεραμές	Κεραμέ
Κισσός	Κισσού
Κοξαρέ	Κοξαρέ
Κατσογρίδα	»
Κρύα Βρύση	Κρύας Βρύσης
Γιαννιού	Λευκογείων
Λευκόγεια	»
Μουρνέ	Μουρνέ
Μυξόρουμα	Μυξορούματος
Αγία Πελαγία	»
Φρατί	»
Ορνέ	Ορνέ
Άνω Ροδάκινο	Ροδακίνου

Κάτω Ροδάκινο	Ροδακίνου
Σακτούρια	Σακτουρίων
Κάτω Σακτούρια	»
Δαριβιανά	Σπηλίου

30

Επαρχία Αμαρίου :

	στην Κοινότητα :
Αγία Παρασκευή	Αγίας Παρασκευής
'Αγιος Ιωάννης	Αγίου Ιωάννου
Οψιγιάς	Αμαρίου
Δρυγιές	'Ανω Μέρους
Χορδάκι	»
Αποδούλου	Αποδούλου
Απόστολοι	Αποστόλων
Βυζάρι	Βυζαρίου
Βισταγή	Βισταγής
Μονή Ασωμάτων	»
Καρδάκι	Βρυσών
Ελένες	Ελενών
Μεσονήσια	»
Θρόνος	Θρόνους
Κλησίδι	»
Καλογέρου	Καλογέρου
Λαμπιώτες	Λαμπιωτών
'Αρδακτος	Αρδάκτου
Μέρωνας	Μέρωνα
Μοναστηράκι	Μοναστηρακίου
Νίθαυρις	Νιθαύρεως
Βαθιακό	»
Πατσός	Πατσού
Πετροχώρι	Πετροχωρίου
Πλατάνια	Πλατανίων

25

Δαφνέδες	Επισκοπής
Κεφάλι	»
'Ερφοι	'Ερφων
'Αγιος Νικόλαος	»
'Ανω Βιράν Επισκοπή	»
Μαγνησία	»
Θεοδώρα	Θεοδώρας
Καλανδαρέ	Καλανδαρές
Καλαμάς	»
Κάλυβος	Καλύβου
Κρυονέρι	Κρυονερίου
Αγρίδια	»
Τσαχιανά	»
Μαρινιανά	Λειβαδίων
'Ανω Τριπόδο	Μαργαριτών
Βεργιανά	»
Κυνηγιανά	»
Λαγκά	»
Πηγουνιανά	»
Πλευριανά	»
Τζανακιανά	»
Μελιδόνι	Μελιδονίου
Εξάνδη	»
Μελισσουργάκι	Μελισουργακίου
Ορθές	Ορθέ
Πασαλίτες	Πασαλίτων
Ρουμελί	Ρουμελί
Σκουλούφια	Σκουλουφίων
Ρούπες	»
Χουμέρι	Χουμερίου
Γαρίπας	»
Δροσιά	Χώνος
Χώνος	»

59

Επαρχία Μυλοποτάμου :

Σείσαρχα στο Δήμο Ανωγείων

	στην Κοινότητα
Χάνι Αλεξάνδρου	Αγγελιανών
Χανοθιανά	»
'Αγιος Ιωάννης	Αγίου Ιωάννου
'Αγιος Μάμας	Αγίου Μάμαντος
Αβδελά	» »
Αργουλιό	» »
Καστρί	» »
Αίμονα	Αίμονα
Αλόϊδες	Αλοΐδων
Αλφά	Αλφάς
Σκορδίλο	»
Λειβάδα	Αξού
Απλαδιανά	Απλαδιανών
Αχλαδές	Αχλαδέ
Σαλοχιανά	»
Σιριπιδιανά	»
Ομάλα	Γαράζου
Φαράτσι	»
Αβδανίτες	Δαμαβόλου
Δοξαρό	Δοξαρού
Κάμπος Δοξαρού	»
Μακρυγιάννης	»
Χάνι Μακρυγιάννη	»
Χελιανά	»
Ελεύθερνα	Ελεύθερνας

Επαρχία Ρεθύμνης :

	στην Κοινότητα
'Αγιος Κωνσταντίνος	Αγίου Κωνσταντίνου
'Αγιος Γεώργιος	» »
Αμνάτος	Αμνάτου
Καψαλιανά	»
Μονοπάρι	'Ανω Βαρσαμόνερου
Σωματάς	Αρμένων
Φωτεινός	»
Αρχοντική	Αρχοντικής
Βιλανδρέδο	Βιλανδρέδου
Αλώνες	»
Αρολίθι	»
Ρουμπάδο	»
Γουλεδιανά	Γουλεδιανών
Γενή	Γουλεδιανών
Ζουρίδι	Ζουριδίου
Καλονύκτι	Καλονυκτίου
Καρέ	Καρές
Αμπελάκι	»
Κάτω Βαρσαμόνερο	Κάτω Βαρσαμονέρου
Κάτω Πόρος	Κάτω Πόρου
Κυριάννα	Κυριάννας
'Ανω Μαλάκι	Μαλακίων
Κάτω Μαλάκι	»
Μέση	Μέσης
Αγία Τριάδα	»
Μούντρος	Μούντρους

Μυριοκέφαλα	Μυριοκεφάλων
Μαρουλού	»
Όρος	Όρους
Παγκαλοχώρι	Παγκαλοχωρίου
Άγιος Δημήτριος	Πηγής
Βεδέρι	Πρινέ
Ρουσοσπίτι	Ρουσοσπιτίου
Ρούστικα	Ρουστίκων
Παλαίλιμνος	»
Σαϊτούρες	Σαϊτούρων
Σελλί	Σελλίου
Μύρθιος	Μύρθιου
Χαμαλεύρι	Χαμαλευρίου
Αστέρι	»
Χάρκια	Χαρκίων
Καβούσι	»
Καπεδιανά	Χρωμοναστηρίου

Ρέθυμνο, 17 Αυγούστου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΟΣ ΧΑΜΗΠΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ